徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ７営繕　西部総合県民局三好庁舎　三・池田　本館等外壁改修工事

工事場所　　三好市池田町マチ

工事概要

Ａ．西部総合県民局三好庁舎　本館等外壁改修工事
・本館：鉄筋コンクリート造　４階建て　延床面積：２，５３７㎡
・会議棟：鉄筋コンクリート造　２階建て　延床面積：５０４㎡
・EV棟：鉄骨造　４階建て　延床面積：１６０㎡

Ｂ．工事種別
・外壁改修工事一式

Ｃ．工事期間
契約締結日の翌日から３４５日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を５日間見込んでいる。

Ｄ．その他
・建設物価　　２０２５年４月　　・積算資料　　２０２５年４月
・建築施工単価　２０２５年４月　　・建築コスト情報　２０２５年４月

Ｅ．積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・交通誘導警備員　１０人　¥187,500円
・１次２次仮設：コーン４個、コーンバー３本　¥228,900円
・２次仮設：コーン２個、コーンバー２本　¥69,900円
・石綿粉塵濃度測定（２点+４点+２点（作業前・作業中・作業後））¥360,000円
・塗膜付着強度試験　¥36,000円
・通路養生三方コンパネ張り(12mm×910mm×1,820mm) 9枚　¥35,505円

Ｆ．共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和６年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

Ｇ．本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休２日の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休２日の取組を希望しない場合については、変更しない。

Ｈ．設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	41,795,563	
計			41,795,563	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,477,482	
現場管理費	1	式	11,095,911	
一般管理費等	1	式	7,857,044	
計			22,430,437	
工事価格	1	式	64,226,000	
消費税等相当額	1	式	6,422,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	70,648,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	41,795,563	
計			41,795,563	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
建築工事	1	式	41,795,563	
計			41,795,563	

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	20,804,958	
防水改修	1	式	1,515,068	
外壁改修	1	式	7,449,340	
塗装改修	1	式	960,660	
環境配慮改修	1	式	8,182,800	
とりこわし工事等	1	式	2,835,970	
発生材処理	1	式	46,767	
計			41,795,563	

建築工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	20,804,958	
計				20,804,958	
防水改修		1	式	1,515,068	
計				1,515,068	
外壁改修		1	式	7,449,340	
計				7,449,340	
塗装改修		1	式	960,660	
計				960,660	
環境配慮改修		1	式	8,182,800	
計				8,182,800	
とりこわし工事等		1	式	2,835,970	
計				2,835,970	
発生材処理	運搬	1	式	7,767	
発生材処理	処分	1	式	39,000	
計				46,767	

建築工事　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		604	㎡	440	265,760	
整理清掃後片付け(外壁改修)		604	㎡	1,480	893,920	
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠 900×170 布枠500+240 22m未満	1	式		9,388,260	別紙 00-0001
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 12m未満	1	式		5,753,160	別紙 00-0002
安全手すり(手すり先行方式)		1	式		484,174	別紙 00-0003
養生ｼｰﾄ張り	建枠 900用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類	1	式		2,387,852	別紙 00-0004
養生ｼｰﾄ張り	建枠 600用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類	1	式		1,631,832	別紙 00-0005
計					20,804,958	

建築工事　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色 水洗い及び下地調整共	43.1	㎡	6,780	292,218	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色 水洗い及び下地調整共	8	㎡	6,590	52,720	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 15×10	637	m	490	312,130	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	1,430	m	600	858,000	
計					1,515,068	

建築工事		外壁改修				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面･仕上塗材改修	1,526	㎡	310	473,060	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	82.2	m	8,560	703,632	
②-1ひび割れ部 Uｶｯﾄｼｰﾙ充填工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 幅0.2mm以上 1.0mm以下　挙動有 ｼｰﾘﾝｸﾞ材　　塗装有	107	m	4,280	457,960	
⑥-2浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 面積0.25㎡未満 一般部分	27	か所	3,600	97,200	
⑥-1浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 面積0.25㎡以上 一般部分	1.4	㎡	12,200	17,080	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）	RC壁	1,526	㎡	200	305,200	
複層塗材 RE	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	1,526	㎡	1,860	2,838,360	
下地調整費（個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋外 C-1　　カチオン系	1,526	㎡	660	1,007,160	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）	ALC	356	㎡	200	71,200	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）	耐震ブレース	162	㎡	200	32,400	
複層塗材 RE	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	356	㎡	2,390	850,840	
外装壁ﾀｲﾙ張り	密着張り Ⅰ類　　施ゆう 二丁掛 平 227×60 下地ﾓﾙﾀﾙ別途	32.8	㎡	16,500	541,200	
下地調整費（個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋外 C-1　　カチオン系	32.8	㎡	660	21,648	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）	コンクリート幅木	162	㎡	200	32,400	
計					7,449,340	

建築工事		塗装改修				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ＤＰ塗り	鉄鋼面　　1級 下地調整RB種、錆止め塗料塗り共 耐震ブレース	162	㎡	4,050	656,100	
ＤＰ塗り	鉄鋼面　　1級 下地調整RB種、錆止め塗料塗り共 玄関庇	35.2	㎡	4,050	142,560	
ＤＰ塗り	鉄鋼面　　1級 下地調整RB種、錆止め塗料塗り共 スチール扉	7.2	㎡	4,050	29,160	
ＤＰ塗り	鉄鋼面　　1級 下地調整RB種、錆止め塗料塗り共 スチールガラリ	4.8	㎡	4,050	19,440	
ＤＰ塗り	鉄鋼面　　1級 下地調整RB種、錆止め塗料塗り共 スチール手摺	28	㎡	4,050	113,400	
計					960,660	

建築工事		環境配慮改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
外壁塗材：複層塗材RE撤去 下地調整材共	剥離剤併用手工具ケレン工法・集塵装置付きディスクグラインダーケレン工法	1	式		8,182,800	別紙 00-0006
計					8,182,800	

建築工事		とりこわし工事等				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	32.8	m²	4,870	159,736	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	2,067	m	670	1,384,890	
軒樋、縦樋 取り壊し （個別）		142	m	290	41,180	
硬質ﾎﾟﾘ塩化 ﾋﾞﾆﾙ管とい(ｶﾗｰ)	径50	2.3	m	2,870	6,601	
硬質ﾎﾟﾘ塩化 ﾋﾞﾆﾙ管とい(ｶﾗｰ)	径100	3.7	m	6,390	23,643	
硬質ﾎﾟﾘ塩化 ﾋﾞﾆﾙ管とい(ｶﾗｰ)	径150	136	m	8,970	1,219,920	
計					2,835,970	

建築工事	発生材処理			運搬		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	廃プラ類 ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 DID区間無し　8.5km以下	0.3	m3	1,920	576	
とりこわし 発生材運搬	タイル類 ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 DID区間無し 11.0km以下	0.5	m3	8,880	4,440	
とりこわし 発生材運搬	アスベスト含有塗材 ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 DID区間無し 16.0km以下	0.7	m3	3,930	2,751	
計					7,767	

建築工事	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	廃プラ類	0.6	m3	16,000	9,600	
発生材処分	タイル類	0.7	m3	6,000	4,200	
発生材処分費	アスベスト含有塗材	0.7	m3	36,000	25,200	
計					39,000	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×170 布枠500+240 22m未満	1	式		9,388,260	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	一次仮設 建枠 900×170 布枠500+240 掛払い手間 22m未満	1,955	㎡	1,660	3,245,300	
枠組本足場 (手すり先行方式)	二次仮設 建枠 900×170 布枠500+240 掛払い手間 22m未満	549	㎡	1,660	911,340	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	2,504	㎡	450	1,126,800	
枠組本足場 (手すり先行方式)	一次仮設のみ 建枠 900×1700 布枠500+240 賃料 修理費共 22m未満	1,406	㎡	1,350	1,898,100	
枠組本足場 (手すり先行方式)	二次仮設流用 建枠 900×1700 布枠500+240 賃料 修理費共 22m未満	549	㎡	2,560	1,405,440	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,504	㎡	320	801,280	
計					9,388,260	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 12m未満	1	式		5,753,160	別紙 00-0002
枠組本足場 (手すり先行方式)	一次仮設 建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満	1,161	㎡	1,360	1,578,960	
枠組本足場 (手すり先行方式)	二次仮設 建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満	554	㎡	1,360	753,440	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700　布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 －　－	1,715	㎡	410	703,150	
枠組本足場 (手すり先行方式)	一次仮設のみ 建枠 600×1700 布枠500×1枚 賃料 修理費共 12m未満	607	㎡	1,350	819,450	
枠組本足場 (手すり先行方式)	二次仮設流用 建枠 600×1700 布枠500×1枚 賃料 修理費共 12m未満	554	㎡	2,560	1,418,240	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	1,714	㎡	280	479,920	
計					5,753,160	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
安全手すり (手すり先行方式)		1	式		484,174	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	一次仮設 枠組本足場用 掛払い手間	233	m	270	62,910	
安全手すり (手すり先行方式)	二次仮設 枠組本足場用 掛払い手間	141	m	270	38,070	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	374	m	150	56,100	
安全手すり (手すり先行方式)	一次仮設のみ 枠組本足場用 賃料 修理費共	233	m	600	139,800	
安全手すり (手すり先行方式)	二次仮設流用 枠組本足場用 賃料 修理費共	141	m	1,140	160,740	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	374	m	71	26,554	
計					484,174	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生ｼｰﾄ張り	建枠 900用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類	1	式		2,387,852	別紙 00-0004
養生ｼｰﾄ張り	一次仮設用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間	1,955	㎡	750	1,466,250	
養生ｼｰﾄ張り	二次仮設用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間	549	㎡	750	411,750	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む　- -	2,504	㎡	50	125,200	
養生ｼｰﾄ張り	一次仮設のみ 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 賃料 修理費共	1,406	㎡	150	210,900	
養生ｼｰﾄ張り	二次仮設流用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 賃料 修理費共	549	㎡	280	153,720	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		2,504	㎡	8	20,032	
計					2,387,852	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生ｼｰﾄ張り	建枠 600用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類	1	式		1,631,832	別紙 00-0005
養生ｼｰﾄ張り	一次仮設用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間	1,161	㎡	750	870,750	
養生ｼｰﾄ張り	二次仮設用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間	554	㎡	750	415,500	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む　－ －	1,714	㎡	50	85,700	
養生ｼｰﾄ張り	一次仮設のみ 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 賃料 修理費共	607	㎡	150	91,050	
養生ｼｰﾄ張り	二次仮設流用 防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 賃料 修理費共	554	㎡	280	155,120	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		1,714	㎡	8	13,712	
計					1,631,832	

建築工事		環境配慮改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
外壁塗材：複層塗材RE撤去 下地調整材共	剥離剤併用手工具ケレン工法・集塵装置付きディスクグラインダーケレン工法	1	式		8,182,800	別紙 00-0006
除却物集積用床養生		356	㎡	1,800	640,800	
事前・事後清掃費	HEPAフィルター付き真空掃除機	356	㎡	450	160,200	
石綿含有塗材除去作業費	主要工法：剥離剤併用手工具ケレン工法　補完工法：集塵装置付きディスクグラインダー工法	356	㎡	18,000	6,408,000	
副資材消耗品費	ケレン器具類、保護具類等	356	㎡	2,700	961,200	
廃石綿密封処理	二重袋詰め	0.7	m3	18,000	12,600	
計					8,182,800	